

Maqsadli ipoteka nomli jamg'arma omonatning asosiy shartlari to'g'risidagi axborot
VARAQASI*

Tijorat bankining nomi, rasmiy veb-sayti, telefon raqamlari	Mkbank.uz 1285-aloqa markazi
---	---------------------------------

1- bo'lim. Omonatning asosiy shartlari

1. Omonat nomi	Maqsadli ipoteka
2. Omonatning valyutasi	Milliy valyutada
3. Omonat bo'yicha yillik foiz stavkasi (agar omonat bo'yicha yillik foiz stavkasi differensiallashgan yoki omonatni rasmiylashtirish usuliga bog'liq bo'lsa, har biri alohida ko'rsatiladi)	Yillik 16%
4. Omonat bo'yicha hisoblangan foizlarni kapitalizatsiyasi mavjudligi (hisoblangan foizni asosiy mablag'ga qo'shib qayta foiz hisoblash)	Foizlar kapitalizatsiya qilinmaydi
5. Omonatning muddati	12 oy
6. Omonatga qo'yiladigan mablag'ning eng kam miqdori (agar mavjud bo'lsa)	Dastlabki badal subsidiyasi miqdorida
7. Omonatning eng yuqori miqdori	O'zbekiston Respublikasi Iqtisodiyot va moliya vazirligi tomonidan shakllantirilgan subsidiya mablag'lari miqdorida.
8. Omonat bo'yicha foizlarni to'lash davriyligi	Omonat mablag'i chiqim qilish davrida to'lab beriladi.
9. Omonatni rasmiylashtirish usuli (onlayn yoki bankka tashrif buyurish orqali)	bank ofisi
10. Qo'shimcha mablag' kiritish imkoniyati	Mavjud. Omonatga faqat O'zbekiston Respublikasi Iqtisodiyot va moliya vazirligi tomonidan shakllantirilgan subsidiya mablag'lari kiritiladi.
11. Avtouzaytirish (omomat muddati tugaganda omonat muddatini bank tomonidan bir tomonlama uzaytirish)	Mumkin emas
12. Boshqa shartlar	Omonat ochish uchun subsidiya xabarnomasi bo'lishi kerak. Foizlar to'liq saqlangan kunlar uchun hisob kitob qilinadi va omonat mablag' chiqim qilish davrida to'lab beriladi. Ipoteka omonatida jamg'arilgan mablag'lar hisoblangan foizlar bilan faqatgina ipoteka krediti doirasida kvartira xarid qilish maqsadlari uchun foydalaniladi.

2- bo'lim. Boshqa muhim shartlar

1. Omonatga qo'yilgan pul mablag'larini omonat muddati tugagunga qadar qisman yechib olish imkoniyatining mavjudligi.	Mavjud emas
2. Omonat shartnomasini muddatidan oldin bekor qilish tartibi.	Agarda qo'yilgan pul mablag'larni muddatidan oldin tulig'icha qaytarib olinganda quyidagi tartibda foizlar hisoblanib to'lab beriladi: To'liq saqlangan kunlar uchun - yillik 16% . Bank tomonidan omonatchiga ipoteka krediti ajratish rad etilgan taqdirda yoki omonatchi ipoteka kreditidan foydalanishni rad etgan taqdirda bank mazkur holatlarning biri qayd etilgan kundan e'tiboran ikki ish kunida: 1) omonatchiga o'ziga tegishli bo'lgan omonat mablag'ini unga hisoblangan foizlar bilan birga ipoteka omonati shartnomasida belgilangan tartibda qaytaradi; 2) dastlabki badal subsidiyasini unga hisoblangan foizlar bilan birga omonatchining rozilgisiz Davlat budjetiga qaytaradi.

Omonat qo'yishga rozi bo'lishdan oldin diqqat bilan o'rganib chiqing!

Siz omonatning shartlari, omonat bo'yicha foiz daromadlari va hisob-kitoblar tartibi to'g'risida, shuningdek huquqlaringiz va majburiyatlarining, Sizga tushunarsiz bo'lgan boshqa masalalar yuzasidan bankdan to'liq va batafsil ma'lumot olishga haqlisiz. Agar Sizda shikoyatlar mavjud bo'lsa, u holda Siz murojaatingizni (+998 71 207 46 51 (1104)) raqamli telefonga yoki (mikrokreditbank@exat.uz) elektron manzilga jo'natishingiz mumkin.

AXBOROT VARAQASINING TO'G'RILIGI VA HAQIQIYLIGI TASDIQLANADI.

[emp_name]

[date_open]

Men, [client_name]

[date_open]